

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

ПРОТОКОЛ № 1

**засідання Координаційної комісії з обліку об'єктів нерухомого
майна для проживання внутрішньо переміщених осіб
при Тернопільській обласній державній (військовій) адміністрації
від 03 липня 2025 року
м. Тернопіль**

Засідання проводив заступник голови координаційної комісії
Харченко Володимир

Харченко Володимир - директор департаменту архітектури, містобудування, житлово-комунального господарства та енергозбереження обласної військової адміністрації, заступник голови координаційної комісії

МИРВОДА Наталія - головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури управління містобудування, архітектури та містобудівного кадастру департаменту архітектури, містобудування, житлово-комунального господарства та енергозбереження обласної військової адміністрації, секретар координаційної комісії

У засіданні взяли участь члени ради: Вишневська Світлана, Вітер Ірина, Воронка Олег, Любий Ігор, Федосеєнко Віталія

Відсутні члени ради: Власенко Ольга, Пастух Тарас, Писарчук Оксана, Романська Тетяна, Шкуратова Яна

Присутні на засіданні (запрошені):

Маланчук Ірина - заступник директора – начальник управління загальної середньої, дошкільної, позашкільної, спеціальної освіти та цифрової трансформації департаменту освіти і науки обласної військової адміністрації;

Королук Олександр - заступник начальника управління – начальник відділу містобудування та архітектури управління містобудування, архітектури та містобудівного кадастру департаменту архітектури, містобудування, житлово-комунального господарства та енергозбереження Тернопільської обласної військової адміністрації.

Порядок денний:

1. Розгляд переліку об'єктів нерухомого майна, що перебувають у комунальній, державній, приватній (за згодою) власності та які використовуються або можуть бути використані, реконструйовані або переобладнані для проживання внутрішньо переміщених осіб.

2. Розгляд переліку об'єктів нерухомого майна, що перебувають у комунальній, державній, приватній (за згодою) власності, які використовуються для проживання внутрішньо переміщених осіб

3. Розгляд земельних ділянок комунальної, державної, приватної (за згодою) форми власності, які можуть бути використані для будівництва об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб та/або розміщення тимчасових споруд, їх комплексів призначених для життєзабезпечення (тимчасового проживання та обслуговування) внутрішньо переміщених осіб

СЛУХАЛИ:

Харченко Володимир – відкрив засідання, Координаційної комісії з обліку об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Тернопільській обласній державній (військовій) адміністрації (далі – координаційна комісія). Проінформував, що голова координаційної комісії Пастух Тарас доручив провести це засідання, оскільки потрібно розпочинати роботи з обстеження об'єктів.

Доповів, що є дві постанови постанов Кабінету Міністрів України, перша від 29 квітня 2025 р. № 489 регламентує порядок обстеження об'єктів нерухомого майна для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) та типова форма акта обстеження, друга від 29 квітня 2025 р. № 493 регулює деякі питання з організації роботи з обстеження об'єктів нерухомого майна для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, на виконання цих постанов обласною військовою адміністрацією створена координаційна комісія та у районах створено комісії з обстеження.

Також повідомив, що на даний час діє спрощена процедура відведення земельних ділянок для будівництва житла для проживання ВПО. Тобто за спрощеною системою і висновком уповноваженого органу містобудування та архітектури можна розглядати можливість будівництва житла для ВПО.

Інформував про те що сформовано 3 переліки об'єктів:

об'єкти нерухомого майна в яких не проживають ВПО та які можуть бути реконструйовані або переобладнані;

об'єкти нерухомого майна, в яких проживають ВПО та які також можуть бути реконструйовані або переобладнані;

земельні ділянки на яких може бути розміщене житло для ВПО.

ВИСТУПИЛИ:

Федосєєнко Віталія – говорила про об'єкти в яких вже проживають ВПО і чи доцільно проводити обстеження в таких об'єктах, які на даний час функціонують.

Вишневська Світлана – зазначила, що на запропонованих земельних ділянках можна розмістити модульні містечка.

Харченко Володимир – повідомив, що пріоритетними будуть об'єкти які потребують ремонту чи реконструкції або переобладнання та які розміщені неподалік від великих населених пунктів, а також земельні ділянки для будівництва житла для ВПО або розміщення на цих ділянках модульних будинків.

Запропонував подати районним військовим адміністраціям перелік всіх об'єкти, які надійшли від органів місцевого самоврядування для подальшого їх обстеження та оформлення актів обстеження, після отримання детальної інформації, яка буде зазначена в актах обстеження по переліку цих об'єктів зібрати засідання координаційної комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Затвердити перелік об'єктів нерухомого майна для проведення обстеження з метою встановлення факту використання об'єктів нерухомого майна та/або можливості використання чи реконструкції, переобладнання таких об'єктів для проживання внутрішньо переміщених осіб із встановленням черговості та строків.

2. Комісіям з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Кременецькій, Тернопільській та Чортківській районних військових адміністраціях **до 01 вересня 2025 року:**

обстежити об'єкти за сформованим переліком;

оформити акти обстеження та надати в письмовому та електронному вигляді, у форматі DOC/DOCX департаменту архітектури, містобудування, житлово-комунального господарства та енергозбереження обласної військової адміністрації на електронну пошту: arch@te.gov.ua для подальшого розгляду на координаційній комісії.

3. Доручити департаменту архітектури, містобудування, житлово-комунального господарства та енергозбереження обласної військової адміністрації:

забезпечити надання переліків сформованих об'єктів та земельних ділянок комісіям з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Кременецькій, Тернопільській та Чортківській районних військових адміністраціях протягом п'яти днів;

забезпечити письмове інформування власників об'єктів нерухомого майна або земельних ділянок (у тому числі територіальні громади) про прийняте рішення щодо проведення обстеження об'єктів нерухомого майна або земельних ділянок протягом 10 робочих днів.

Результати голосування: за – 6, проти – 0, утримались – 0.

Закриття засідання ради.

**Директор департаменту архітектури,
містобудування, житлово-комунального
господарства та енергозбереження
обласної військової адміністрації,
заступник голови координаційної комісії**

Володимир ХАРЧЕНКО

Секретар ради

Наталія МИРВОДА