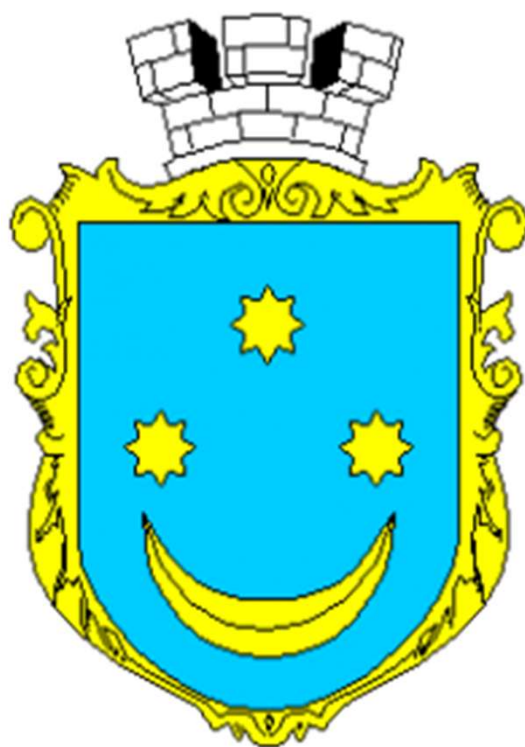


ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПАСПОРТ ТЕРЕБОВЛЯНСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ



Теребовля 2021

ЗМІСТ

1.Вітальне слово	3-4
2. Кордони, площа та природно – географічний потенціал	5-8
3. Історична довідка	9-11
4. Людські ресурси та зайнятість населення	12-14
5. Освіта та підготовка кадрів	15-17
6. Комунікації громади	18-20
7.Економічний потенціал та фінансовий стан громади	21-24
8. Транспорт	25-26
9.Охорона здоров'я, спорт, дозвілля та відпочинок	27-31
10. Інновації управління та успіх реалізованих проектів	32-35



Моя громада

Теребовлянська міська рада Теребовлянського району Тернопільської області презентує Вам свій інвестиційний паспорт, який сподіваємося дасть можливість відкрити для себе Теребовлянську міську територіальну громаду (надалі МТГ).

Адміністративний центр громади – місто Теребовля перша літописна згадка про яке належить до 1097 р. та має свою велику історію. 25 жовтня 2015 року в рамках адміністративно-територіальної реформи утворилась Теребовлянська міська об'єднана територіальна громада (рішення сесії Теребовлянської міської ради від 29 липня 2015 року № 2250) .

Теребовля – адміністративний центр МТГ. До Теребовлянської МТГ входить 28 населених пунктів в тому числі місто Теребовля.

У нашій громаді активно розвивається сільське господарство, підприємництво та промисловість. Зокрема, одним з підприємств, що експортує свою продукцію є ТОВ “Орбітал”, що працює на ринку ялинкових прикрас з 2003 року. Ялинкові прикраси ТОВ “Орбітал” представлені в багатьох країнах світу, зокрема – Польщі, Німеччині, Угорщині, Франції, Італії, США та Канаді.

В асортименті ТОВ «Орбітал» представлені ялинкові прикраси на будь - який смак.

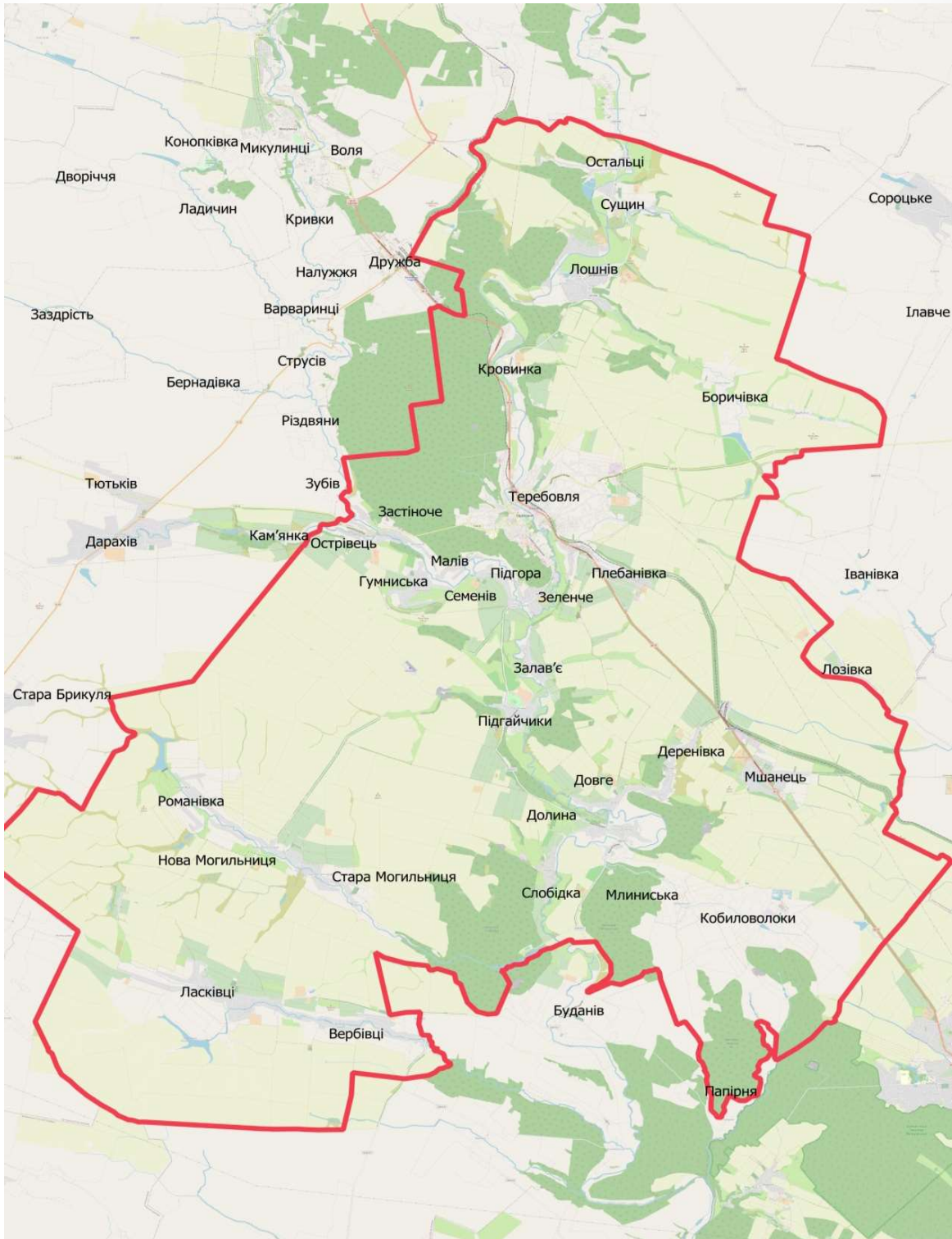
Ми переконані, що місто має більше потенціалу. Дозвольте познайомити Вас з Теребовлянською міською територіальною громадою та її можливостями.

Від імені Теребовлянської міської ради хотіли би запевнити Вас, що ми готові надати допомогу інвесторам, які обрали нашу громаду.

Запрошуємо всіх однодумців до співробітництва задля розвитку жителів громади. Сподіваємось, що інвестиційний паспорт дозволить підвищити інвестиційну привабливість громади та сприятиме прийняттю позитивних рішень щодо інвестування на території Теребовлянської міської територіальної громади.

Просимо завітати у Теребовлянську міську територіальну громаду.

2. Кордони та площа Тереховлянської міської територіальної громади





Станом на 01.01.2021 року Терехівська територіальна громада межує із п'ятьма територіальними громадами Хоростківською, Іванівською, Микулинецькою, Золотниківською, Білобожницькою. Протяжність доріг між найвіддаленішими населеними пунктами громади с.Остальці - с.Вербівці становить 38 км., та іншими населеними пунктами: смт. Дружба, с.Скоморохи, с.Зубів, с.Кобиліволоки, с.Буданів, с.Звиняч, с.Косів, с.Пушкарі, с.Матеушівка, с.Хмелівка, с.Дарахів, с.Різдвяни, с.Струсів, с.Великий Говилів.

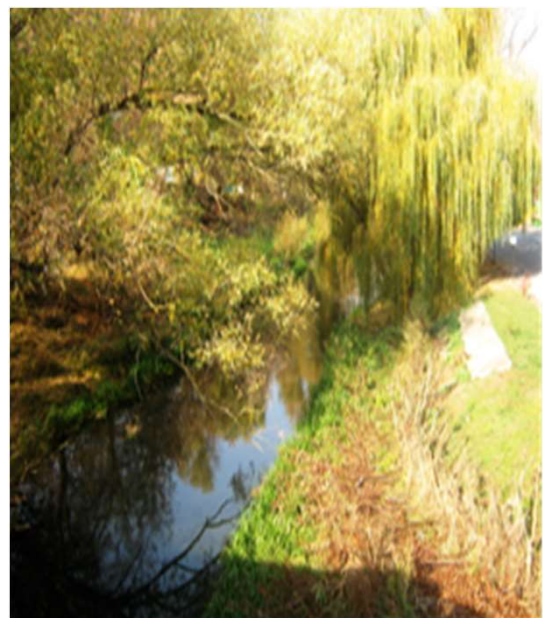
Природно-географічний потенціал:

Корисними копалинами Тереховлянської міської територіальної громади є поклади вапняку, піску, глини. Потенційні запаси 2 родовищ суглинків 2237,75 тис. куб. м., 6 родовищ пісковиків - 5041,5 тис. куб. м., 2 родовищ пісків - 912,3 тис. куб. м., 1 родовище вапняку - 724,25 тис. куб. м.

Тереховлянська міська територіальна громада багата покладами каменю, так званого тереховлянського червоного пісковика. Сіро-зелений, сіро-рожевий або червоно-бурий тереховлянський дрібнозернистий камінь-пісковик близько семисот років видобувають і використовують як будівельний матеріал для фундаментів чи для спорудження будинків.



По території громади протікають річки Серет, Гнізна, ряд потічків. Різноманітний рослинний і тваринний світ Тереховляниці. Ліси переважно листяні із окремими вкрапленнями хвойних порід, багаті на звірину і птахів. Тут зустрічається олень, дикий кабан, козулі, лисиці, зайці та інші звірі.



Землі Тербовлянської міської територіальної громади



3. Історична довідка:

ТЕРЕБОВЛЯ – місто, адміністративний центр міської територіальної громади Літописні назви Теробовль, Трембовля, Требевле.

Перша літописна згадка про Теробовлю належить до 1097 р. у літописі “Повість минулих літ”, коли в Любечі, що неподалік Києва, зібралися князі руських земель: Святополк Ізяславич, Володимир Всеволодович Мономах, Давид Ігорович, Василько Ростиславич, Давид і Олег Святославовичі, щоб об’єднатись для спільної боротьби проти печенігів. На цьому з’їзді за князем Васильком Ростиславовичем (1067–1124) була закріплена Теробовельська волость для князювання. Проте, його того ж року осліпили. Після смерті Василька правити у Теробовлі почав його син Іван.





В складі Королівства Польського та Речі Посполитої Терєбовля була центром городового староства, а з 1569 р. – один з повітових центрів Галицької землі Руського воєводства.

Під час Національно-визвольної революції українського народу 1648–1676 рр. Терєбовля була одним із центрів народного руху на Галицькому Поділлі. Від 1772 р. Терєбовля належала до Австрійської імперії, за винятком 1810–1815 рр., коли за умовами Шенбрунського мирного договору передана до Російської імперії (15 жовтня 1810 р. було створено Тернопільський край, а в його межах 1814 р. з'явився ще один (третій), додатковий округ – Терєбовлянський).

1854 р. був утворений Терєбовлянський повіт у складі Тернопільського округу (дистрикту) Королівства Галичини та Лодомерії. Відкрили відповідні державні установи: повітовий суд, староство та ін. 1867 р. було скасовано поділ на округи, а Терєбовля залишилася одним з майже 80 повітових центрів Галичини.

1 серпня 1934 р. було утворено сільську гміну Трємбовля, до якої увійшли навколишні давніші гміни.

Від вересня 1939 р. Терєбовля – під радянською владою. Місто стало центром Терєбовлянського району.

Від 1944 р. відновлювали господарство міста: запрацювали цегельня, маслозавод, дві промислові артілі, МТС, згодом – промкомбінат, електростанція, взуттєва фабрика, заклади охорони здоров'я, кінотеатр, технікум. Згодом побудовані завод сухого знежиреного молока, нові корпуси взуттєвої і фабрики ялинкових прикрас, універмаг, гастроном, критий плавальний басейн, приміщення райсанепідемстанції та побутокмбінату, ЗОШ №2, школа-інтернат (нині гімназія-інтернат), новий навчальний корпус школи для глухонімих дітей, три дитсадки, понад 20 багатоквартирних житлових будинків; завершена газифікацію міста.

У 1961 р. Терєбовлянській міській раді було підпорядковано село Боричівка, а 1965 р. – село Сади.

4. Людські ресурси та зайнятість населення

Станом на 01.01.2021 року, чисельність населення Тереховлянської міської територіальної громади становить 31038 тис. осіб з яких 13 276 – міські жителі, 17762 – населення сільської місцевості. Серед населених пунктів громади, населення яких переважає більше тисячі – Ласківці, Кровинка, Лошнів, Плебанівка, Мианець, Кобиловолоки.

За статеву та віковою структурою населення Тереховлянської міської територіальної громади поділяється наступним чином:

53% - жіноче населення громади;

47% - чоловіче населення;

59% – працездатне населення громади віком від 18 до 59 років;

19% - діти та молодь віком до 17 років;

22% - люди похилого віку від 60 років+.



У Тереховлянській МТГ ринок праці доволі розбудований та здатний запропонувати мешканцям відносно багату палітру пропозицій — як у сільському господарстві, так і в промисловості, торгівлі, сфері послуг. Так відсоток зайнятості населення Тереховлянської громади у найбільш популярних сферах діяльності представлений наступним чином:



Також на місцевому ринку праці існує самозайнятість - робота в індивідуальних господарствах, дрібна роздрібна торгівля вирощеною сільгосппродукцією - овочі, фрукти, молоко.

Оцінити фактичний рівень безробіття доволі складно, оскільки дані про рівень безробіття не відображають фактичного стану. У місцевостях, де є великі виробничі або аграрні підприємства рівень безробіття невисокий, натомість в малих селах суттєвий.

Сьогодні у Тереховлянській МТГ великий відсоток трудової міграції (близько 69% - незайнятого населення та 30% тимчасово зайнятого населення виїжджають на роботу у сусідні країни близького зарубіжжя серед яких Польща, Росія, Чехія, Словаччина та ін.)

5. Освіта та підготовка кадрів.

В Теремовлянській МТГ станом на 01.01.2021 р. діють 13 закладів загальної середньої освіти, в яких навчаються 2738 учнів та працюють 396 педагогічних працівників.

- 7 шкіл, 2323 – учнів

Загальноосвітні школи I - III ст. (міські та сільські)



- 13 шкіл, 2738 – учнів

Школи середні
(1-11 класи)

- 6 шкіл, 404 – учні

Школи середні
(1-9 класи)



В Тербовлянській МТГ станом на 01.01.2021 р. діють 3 міських та 16 сільських дошкільних закладів, в яких 96 вчителів виховують 646 дітей.

У рамках проєкту “Велике будівництво” здійснили реконструкцію дитячого ясла-садочку “Сонечко»” у місті Тербовлі. Під наглядом 17 фахівців здобувають дошкільну освіту 96 вихованців.



Теребовлянський коледж культури і мистецтв



сучасний навчальний заклад першого рівня акредитації, комунальної форми власності, де всі є можливості для набуття необхідних знань, умінь і навичок майбутніми працівниками культурно-мистецької галузі.

Викладачі та студенти беруть активну участь у підготовці та проведенні інформаційних годин, науково-практичних конференцій, книжкових експозицій, тематичних вечорів, екскурсій, вікторин, а також у благодійних акціях, годинах духовності та моралі, шефських концертах, правових діалогах, зустрічах з цікавими людьми, заходах з відзначення державних і релігійних свят.

6. Комунікації громади

водопроводи по м. Тербовля – 46 км;

водовідвідна система (центральна частина міста) – 7 км;

електрифікація (усієї громади) – 100%

Інтернет (3 провайдери) – 3072 абоненти

телефонізація (1 провайдер) – 2020 абонентів

По селах громади централізоване водовідведення відсутнє.

Послуги з Інтернет - зв'язку забезпечуються ПАТ «Укртелеком», компанією Біттернет та Крайнет надаються послуги до швидкісного доступу мережі Інтернет, операторами Vodafone, Київстар, Лайф. Поштові послуги населенню надає відділення поштового зв'язку №1 м.Теребовля Тернопільської дирекції Акціонерного товариства "Укрпошта" Центр поштового зв'язку.



Підприємство, яке займається збором, сортуванням, вивезенням та утилізацією твердих побутових відходів (ТПВ) в МТГ ПП “КАТРУБ” смт Микулинці вул. Санаторна, 2 Тернопільський район, Тернопільська область .

На території громади функціонує паспортизоване сміттєзвалище, розташоване у с. Плебанівка.

З 2015 року в Плебанівці на повну потужність запрацювала сміттєсортувальна лінія, завдяки якій 65% усіх ТВП, зібраних підприємством ПП “КАТРУБ” потрапляють на вторинну переробку



Не сміти



Вивезення відходів



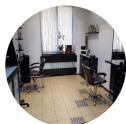
Сортуй сміття



7. Економічний потенціал та фінансовий стан громади

У соціально-економічному розвитку громади важливу роль відіграє малий та середній бізнес.

Основними видами господарської діяльності на території Теремовлянської міської територіальної громади є:



Надання перукарських послуг



Роздрібна торгівля



Діяльність ресторанів



Комп'ютерне обслуговування



Роздрібна торгівля паливом

Споживчий ринок громади характеризується високим рівнем насиченості основними продовольчими та непродовольчими товарами, стабільним постачанням та відсутністю товарного дефіциту.

На території громади функціонує комунальне підприємство “Центральний ринок”, де проводиться щоденна торгівля, визначені базарні дні –вівторок, п'ятниця, неділя.



Основою економіки громади є сільське господарство. Основними видами діяльності сільськогосподарських товариств є вирощування зернових культур, цукрового буряка, картоплі, овочів.

На території Тереховлянської МТГ зареєстровано 31 фермерське господарство, які вирощують зернові та технічні культури. Дані господарства обробляють 18212 га землі.



Бюджет Тербовлянської міської територіальної громади збалансований по доходах та видатках.

Виконання доходів загального фонду бюджету становить 99,13 відсотка до річного плану. Доходів спеціального фонду бюджету при уточненому плані 251,23 відсотка.

Видатки загального фонду бюджету при уточненому плані на рік виконано на 98,2 відсотка до річного плану, видатки спеціального фонду бюджету на 84,4 відсотка .

До складу доходів загального фонду міського бюджету на 2020 рік, окрім надходжень від різних податків і зборів входить також базова дотація, додаткова дотація на утримання закладів освіти та охорони здоров'я , субвенція на проведення виборів депутатів місцевих рад та сільських, селищних, міських голів, субвенція на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій, освітня, медична, інша субвенція з місцевого бюджету, субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення переданих видатків у сфері освіти, субвенція з місцевого бюджету на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, субвенція на надання державної підтримки особам з особливими освітніми потребами та субвенція на забезпечення якісної, сучасної та доступної загальної середньої освіти “Нова українська школа” .

Основним джерелом власних доходів Тербовлянської МТГ є податок на доходи фізичних осіб і питома вага його в власних доходах бюджету району складає 63,6 відсотки. Планування розрахункових показників по податку на доходи фізичних осіб проводилось на підставі даних Тербовлянського управління ГУ ДПС у Тернопільській області, виходячи з фонду оплати праці з урахування темпу росту, а також фактичних надходжень з урахуванням податкового боргу.

До доходів, що закріплюються за місцевими бюджетами належить також єдиний податок. Питома вага єдиного податку в доходах громади склала 13,9 відсотки.

В загальному фонді власні надходження акцизного збору на третьому місці після ПДФО і єдиного податку, і питома вага складає 6,2 відсотка. Зазначений платіж забезпечує значні додаткові надходження до місцевих бюджетів.

Одним з основних джерел власних надходжень до бюджету громади також є і плата за землю, яка складається із земельного податку з юридичних і фізичних осіб, орендної плати з юридичних і фізичних осіб. Питома вага плати за землю складає 10,1 відсотка.

В загальній сумі надходжень загального фонду бюджету громади власні доходи складають 52,5 відсотки.

Питома вага інших податків у надходженні доходів до бюджету громади (без урахування трансфертів) у 2020 році склала 6,1 відсотка, до яких слід віднести: рентна плата за використання корисних копалин місцевого значення, рентна плата за спеціальне використання лісових ресурсів, податок на нерухоме майно, плата за оренду цілісних майнових комплексів, плата за надання адміністративних послуг, транспортний податок, держмито, податок на прибуток підприємств комунальної власності, інші надходження.

До спеціального фонду бюджету Теребовлянської МТГ включено власні надходження бюджетних установ, екологічний податок, надходження коштів від відчуження майна, що знаходиться у комунальній власності, надходження від продажу землі та нематеріальних активів, грошові стягнення за шкоду, заподіяну порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища, надходження від відшкодування втрат с/г і л/г виробництва, цільові фонди, утворені органом місцевого самоврядування.

8. Транспортна інфраструктура.

Протяжність автодоріг в межах Теремовлянської міської ТГ – 133,8 км:

- в тому числі місцеві – 94,5 км.;
- дороги обласного значення – 18,5 км.

Стан доріг станом на 01.01.2021 року – 75 % потребують капітального ремонту.

Частота курсування громадського транспорту
Залізнична станція «Теребовля»

Основні маршрути
Тернопіль – Заліщики
Рахів – Київ

Графік руху
Один раз на добу
Один раз на добу



Частота курсування громадського транспорту Автовокзал

Основні маршрути

Теребовля – Тернопіль

Почаїв – Чернівці
Тернопіль – Чернівці
Тернопіль – Заліщики
Тернопіль - Чортків
Львів – Кам’янець – Подільський
Львів – Чернівці
Тернопіль – Борщів

Графік руху

кожні

півгодини

один раз на добу
один раз на добу
один раз на добу
три рази на добу
п’ять раз на добу
один раз на добу
один раз на добу



9. Охорона здоров'я, культура, дозвілля та відпочинок

На території громади знаходиться комунальне некомерційне підприємство Тербовлянської міської ради “Тербовлянська міська лікарня”. Сьогодні Тербовлянська міська лікарня – це сучасний лікувально-діагностичний комплекс, лікувально-профілактичний заклад Тернопільської області, який забезпечує спеціалізованою вторинною медичною допомогою населення міста Тербовлі та Тернопільського району, є клінічною базою для підготовки лікарів-інтернів, проходження практики студентів медичних університетів та медичних коледжів.



в лікарні функціонує 147 ліжок



кількість медпрацівників 274



кількість технічного персоналу 52

На території громади функціонують:

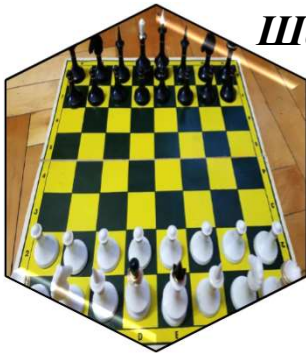
КНП ТМР “Тербовлянський регіональний центр первинної медико – санітарної допомоги”

- *Фельдшерсько-акушерські пункти – 4;*
- *Фельдшерські пункти – 7;*
- *Амбулаторії загальної практики сімейної медицини – 6;*
- *Поліклініка - 1;*
- *Станція екстреної (швидкої) медичної допомоги – 1.*
- *Медичні пункти тимчасового базування -5.*
- *Тербовлянський відділ Тернопільського міськрайвідділу “ДУ Тернопільський центр по контролю та профілактиці хвороб МОЗ України ”*



*Центр розвитку спорту та фізичного виховання
Теребовлянської міської ради - це спорткомплекс , на базі
якого проводяться спортивні заняття з вільної боротьби, футболу,
волейболу.*

На даний час тут функціонують такі відділення:



*Шашки та
шахи*



Волейбол

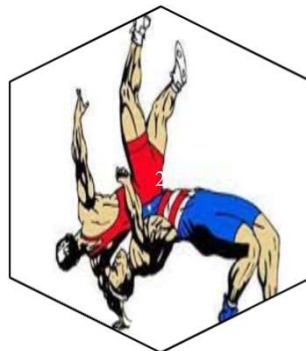


*загальна
фізична
підготовка*

футбол



бокс



*вільна
боротьба*

Туризм та дозвілля

На території громади розташована велика кількість об'єктів культурної спадщини, взятих на державний облік.



***38 об'єктів
архітектури***



***30 пам'яток
архітектури
місцевого значення***



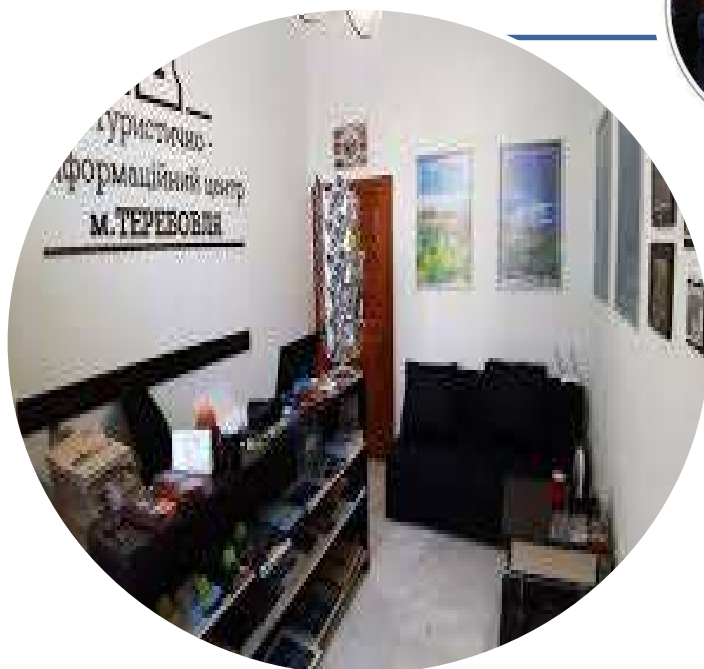
***8 пам'яток
архітектури
національного
значення***



Теребовлянська громада має усі шанси та можливості для розвитку різних видів туризму. Виокремлюємо такі пріоритетні види туризму в Теребовлянській МТГ: рекреаційно-оздоровчий, історико-пізнавальний та подієвий туризм, спортивний відпочинок, паломницько-релігійний, сільський зелений туризм. Розвиток туризму та рекреації дасть змогу розбудувати інфраструктуру громади та покращити якість і безпеку життя Теребовлянської МТГ.

Туристично-інформаційний центр (ТІЦ) у Теребовлі покликаний зробити місто привабливим для його жителів і туристів.

ТІЦ займається промоцією історичного міста й громади з використанням мистецького потенціалу Теребовлі для розвитку туризму. Команда ТІЦу об'єднує спеціалістів з туризму, ІТ-сфери, медіа та реклами, а також екскурсоводів. За допомогою ТІЦ кожен мешканець або подорожувальник дізнається про історичні пам'ятки Теребовлі, відкриває неймовірні краєвиди і цікаві місцини, придбає сувеніри, а також зможе вирушити на захоплюючу екскурсію.



**Нічна
подорож з
Князем
Васильком**



**Польоти
на
паратрайку**



**Вело-
екскурсії**

Більша частина відпочиваючих проводять свій вільний час у парках та скверах і на дитячих майданчиках міста Тереховля. На території МТГ знаходяться 2 парки та 3 сквери загальною площею 33814 м.кв. і 26 дитячих ігрових майданчиків .

Парк Молодіжний

3050 кв.м

***Орієнтовна кількість
відвідувачів 2400***



Замкова гора

28000 кв.м

***Орієнтовна кількість
відвідувачів 1380***

Сквер Тараса Шевченка

1280 кв.м



Сквер Князя Василька

1157 кв.м

Сквер Степана Бандери

327 кв.м



10.Інновації управління та успіх реалізованих проектів

В Тереховлянській громаді працює Центр надання адміністративних послуг. Центр забезпечує надання 119 видів послуг (у т.ч. через електронний зв'язок).



На офіційному сайті Тереховлянської міської ради запущено платформу реалізації ідей для покращення твоєї громади.



Також запущено веб - сервіс “Консультації з громадськістю Тереховлянської ОТГ”



- ☐ реєстрація - зняття з реєстрації мешканців
- ☐ Реєстрація нерухомості
- ☐ Реєстрація фізичних осіб – підприємців і юридичних осіб
- ☐ Послуги головного управління держгеокадастру у Тернопільській області

У 2016 році Тереховлянська ОТГ долучилася до системи електронних закупівель.



Діє система місцевих петицій - платформа електронної демократії.



Успіх реалізованих проектів



В результаті почесного партнерства громади у Програмі “Децентралізація приносить кращі результати та ефективність” громада отримала міжнародну технічну допомогу на втілення багатьох проектів, що сприяє розвитку соціальної інфраструктури.



Теребовлянська громада є членом Асоціації міст України.



Виграно грант та реалізовано культурний проект “МУЗЕЙ мого міста – місце, де починається ТЕРЕБОВЛЯ”. В результаті реалізації проекту Музею – майстерні було надано обладнання, інструменти, інвентар, а також послуги з виготовлення макетів, нанесення логотипів, друк брошур, буклетів, листівок, плакатів, банерів.



Соціальний Profit-ROOM – проект Теребовлянської громади, який здобув перемогу у Конкурсі малих грантів DREAMaction 3.0 від CANactions School та CANactions School Westwrn NIS Enterprise Fund. “Інша КРАМниця” відчинила свої двері і першими її відвідувачами стали як потребуючі сім’ї, так і ті, хто придбавав речі, жертвуючи платню на благодійність.



Програма “U-LEAD” проводить семінари, тренінги для підвищення кваліфікації працівників у сфері залучення інвестицій в громаду.

Пріоритетні напрями розвитку Теребовлянської міської територіальної громади



Відновлення роботи колишніх підприємств, модернізація існуючих
Впровадження інноваційних технологій на промислових підприємствах.



Модернізація та розвиток житлово — комунального господарства



Впровадження енергозберігаючих технологій та альтернативних джерел енергії



Розвиток транспортної інфраструктури (будівництво транспортних розв'язок, мостів, ремонт доріг)



Підвищення екологічної безпеки



Реалізація соціально значущих для громади інвестиційних проектів



Розвиток туризму



Отримання якісних освітніх, медичних, адміністративних, соціальних та культурних

Особливості та конкурентні переваги Тереховлянської міської територіальної громади

Наявний сільськогосподарський та промисловий потенціал

Наявність малих підприємств

Наявність кваліфікованої робочої сили

Можливість перекваліфікації кадрів

Наявність вільних земельних ділянок

Розвинена інфраструктура

Досвід роботи з іноземними партнерами

Бажання та готовність міської влади до співпраці