



ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПАСПОРТ



**Хоростківська міська територіальна громада
Тернопільська область, Україна**

ЗМІСТ



Вступне слово.	3
Загальна інформація.	4
Фактори інвестиційної привабливості .	5
-Геолокація.	6
-Природні ресурси.	9
-Локальний бізнес.	12
-Інфраструктура для бізнесу	14
-Культурна спадщина.	17
- Людський капітал та соціальна інфраструктура.	19
-Імідж громади.	24
Стратегічні документи.	27
Контакти.	29
Інвестиційні об'єкти.	30

Хоростківська міська територіальна громада, місце розвитку, можливостей та добробуту!

У серці подільської ниви, де ранки прокидаються співом жайворонків, а вітер несе пахощі стиглих ланів і пісню багатовікової історії, розкинулася у благодатному просторі Хоростківська міська територіальна громада.

Це земля, де переплітаються прадавні традиції та сучасність, де кожна вулиця — мов сторінка живого літопису, а кожен мешканець — частинка великої родини, сповненої гідності, працьовитості та віри в майбутнє.

Хоростківська громада — це більше ніж просто територія. Це душа Поділля, що береже свої культурні корені, щедро ділиться теплом людських сердець і сміливо крокує вперед. Наш край славиться родючими землями, талановитими людьми, освітніми й культурними здобутками, і, що найважливіше, незламним духом єдності.

Сьогодні ми будуємо громаду, де комфортно жити, працювати, навчатися і мріяти. Розвиваємо інфраструктуру, підтримуємо бізнес, укріплюємо соціальну сферу та інвестуємо в майбутнє — у дітей, молодь, культуру та екологічну рівновагу. З нами варто мати справу, якщо ви розраховуєте на успіх і готові працювати чесно та прозоро.

Кожен, хто хоч раз побував у Хоростківській міській територіальній громаді неодмінно захоче сюди повернутися. Громада гостинно відкрита для всіх, хто хоче тут жити, працювати та відпочивати. Ми, Вас чекаємо!



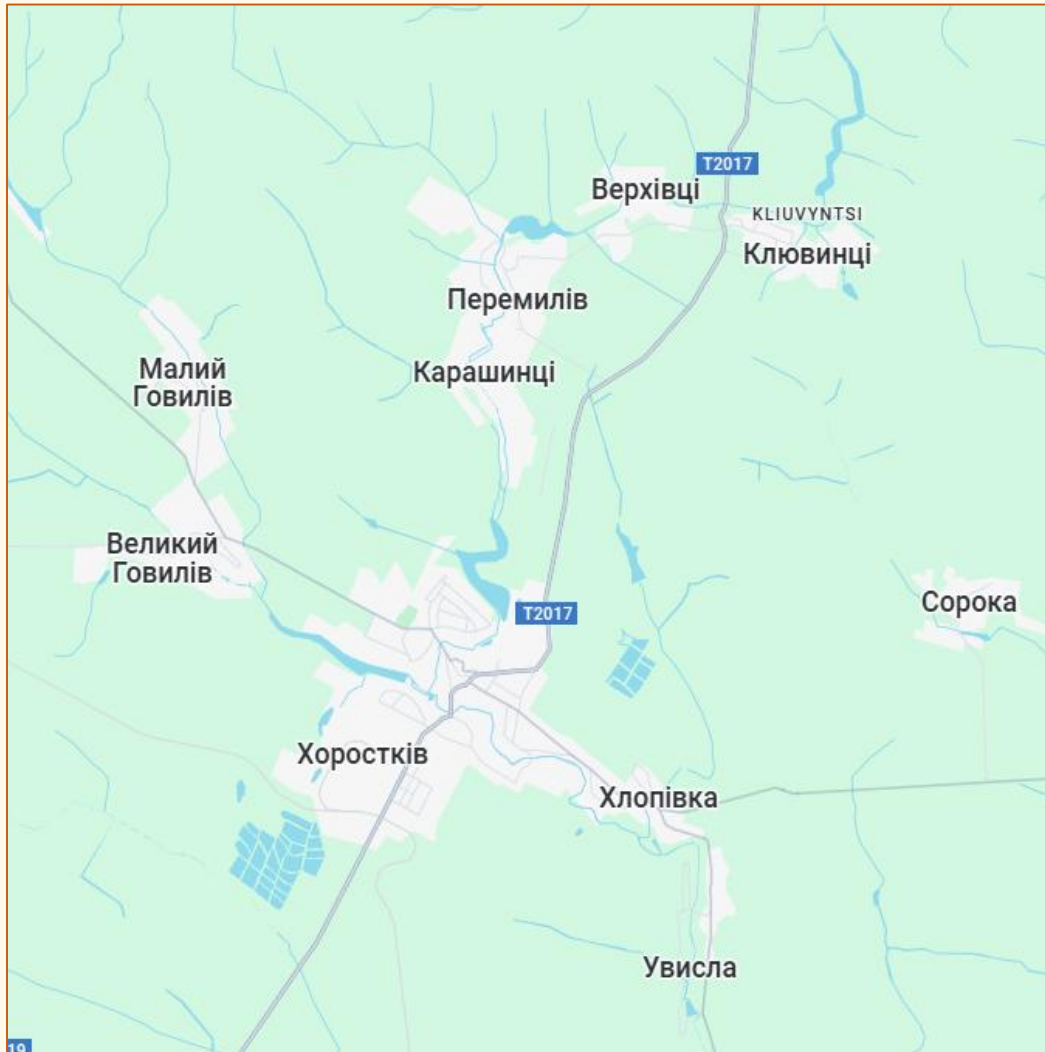
*З повагою,
міський голова Степан ГЛАДУН*



Хоростківська міська територіальна громада

Тернопільська область, Україна

Загальна інформація



10

*Кількість населених
пунктів*



13 540

Кількість населення



184,49

Площа громади, км²



*Адміністративний центр
м.Хоростків*



Фактори інвестиційної привабливості



ГЕОЛОКАЦІЯ



**ПРИРОДНІ
РЕСУРСИ**



**ЛОКАЛЬНИЙ
БІЗНЕС**



**ІНФРАСТРУКТУРА
ДЛЯ БІЗНЕСУ**



**КУЛЬТУРНА
СПАДЩИНА**



**ЛЮДСЬКИЙ
КАПІТАЛ ТА
СОЦІАЛЬНА
ІНФРАСТРУКТУРА**



**СТРАТЕГІЧНІ
ДОКУМЕНТИ**



**ІМІДЖ
ГРОМАДИ**



**ІНВЕСТИЦІЙНІ
ОБ'ЄКТИ**



Фактори інвестиційної привабливості

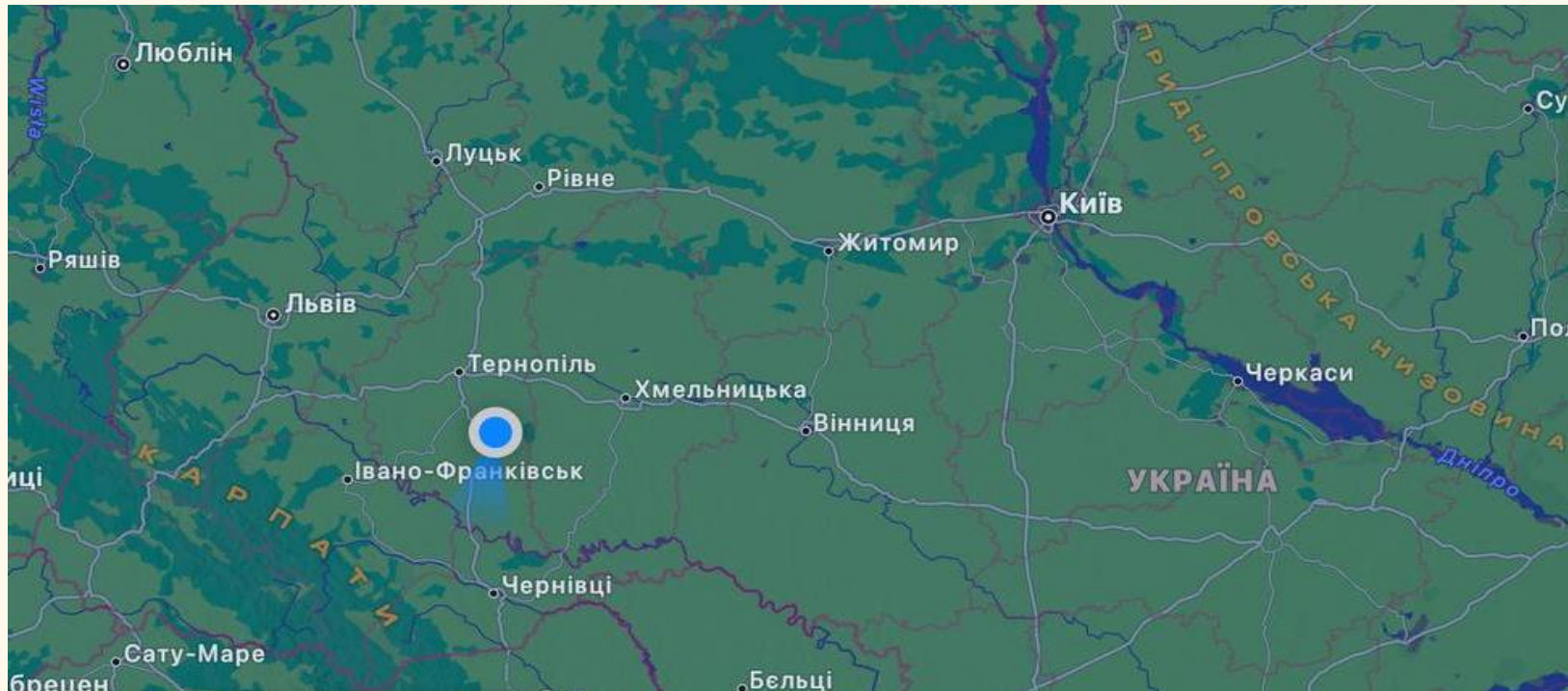
ГЕОЛОКАЦІЯ



ГЕОЛОКАЦІЯ



Фактори інвестиційної привабливості



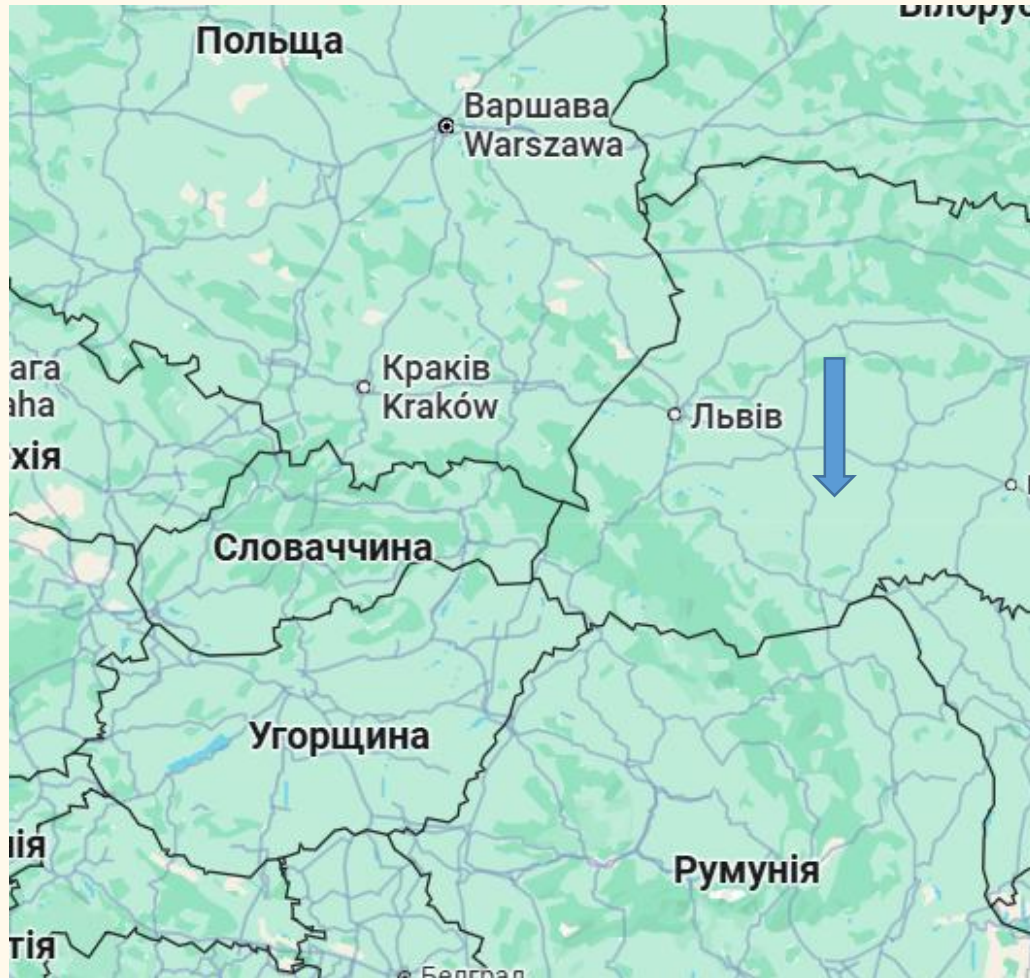
Місто **Хоростків** розташоване на перетині автошляхів **Т-20-06** **Теребовля – Хоростків – Гусятин** та місцевих доріг, що з'єднують громаду з обласним центром і сусідніми населеними пунктами.

- 55 км до м. Тернопіль
- 29 км до м. Чортків
- 470 км до столиці України — міста **Київ**

Хоростків має залізничну станцію, що забезпечує сполучення з містами **Тернопіль, Заліщики, Варшава, Чернівці, Рахів, Яремче, Львів** що важливо для пасажирських і вантажних перевезень.



Фактори інвестиційної привабливості



📍 Відстань до кордонів:

PL З Республікою Польща:

- ~281 км до міжнародного пункту пропуску "Устилуг".
- ~333 км до міжнародного пункту пропуску "Ягодин".
- ~562 км до столиці Польщі — міста Варшава.

SK Зі Словацькою Республікою:

- ~367 км до пункту пропуску "Малий Березний".

HU З Угорщиною:

- ~387 км до пункту пропуску "Лужанка".

RO З Румунією:

- ~371 км до пункту пропуску "Дякове".



ПРИРОДНІ РЕСУРСИ



Фактори інвестиційної привабливості

- Загальна площа території Хоростківської міської територіальної громади становить 18 449,27 га.
- Понад 85% території громади займають землі сільськогосподарського призначення — переважно рілля, сіножаті та пасовища.
- Близько 2,5 % території покрито лісами та лісовкритими площами, зосередженими здебільшого поблизу сіл громади.
- Територією громади протікає річка Тайна — права притока річки Гнила, яка входить до басейну Дністра.
- Громада багата на водойми, особливо ставки, що використовуються як для риборозведення, так і для рекреації.

Категорія земель	Площа, га	% від загальної площі
Землі сільськогосподарського призначення	14 641,2	84,4%
Ліси та лісовкриті площі	460,0	2,5%
Забудовані землі	960,0	5,2%
Землі водного фонду	227,0	1,2%
Землі промисловості, транспорту та зв'язку	340,0	1,8%
Усього	18 449,27	100%





Фактори інвестиційної привабливості



- **Клімат:** помірно континентальний
- **Кількість опадів на рік:** 600–650 мм
- **Середня температура січня:** $-4,5^{\circ}\text{C}$
- **Середня температура липня:** $+18^{\circ}\text{C}$



ЛОКАЛЬНИЙ БІЗНЕС



Фактори інвестиційної привабливості

Основу економіки Хоростківської громади складає сільське господарство, зокрема:

Рослинництво: вирощування зернових культур, цукрових буряків та картоплі.

Тваринництво: свинарство та птахівництво.

На території Хоростківської територіальної громади функціонують 45 підприємств.

На території громади функціонують 155 фізичних осіб-підприємців (ФОП), в таких сферах обслуговування: роздрібна торгівля (90% від загальної кількості), станції технічного обслуговування автомобілів, заклади побутового обслуговування. Серед ФОП присутні також і виробничі, зокрема цехи по виробництву бруківки, хлібопекарня. На території громади наявні 3 автозаправні станції (АЗС),

У 2019 році в Хоросткові було відкрито щоденний ринок для боротьби зі стихійною торгівлею та створення комфортних умов для місцевих виробників. Проєкт реалізовано за підтримки державних субвенцій, місцевого бюджету та агрокомпанії «Контінентал Фармерз Груп».

В громаді функціонують ТЗОВ "Радехівський цукор" (Хоростківське виробництво), Група компаній «Інтерфом», ТОВ «ХОРОСТКІВСЬКИЙ СПИРТОВИЙ ЗАВОД», ПП НВО "ЕНЕРГООЩАДНІ ТЕХНОЛОГІЇ", ТОВ «Контінентал Елеватор Хоростків».





ІНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ БІЗНЕСУ



Фактори інвестиційної привабливості

У Хоростківській міській територіальній громаді функціонує Центр надання адміністративних послуг (ЦНАП), який забезпечує надання понад **180 адміністративних послуг**.

★ Серед них:

місцеві та соціальні послуги, земельні питання, послуги міграційної служби: оформлення паспорта громадянина України для виїзду за кордон, оформлення ID-картки, реєстрація/зняття з реєстрації місця проживання, реєстрація нерухомого майна, послуги у сфері соціального захисту населення.

ЦНАП працює для зручності мешканців громади, забезпечуючи швидкий, прозорий та доступний сервіс.





Фактори інвестиційної привабливості

Діє банківська установа :



Поштові відділення :



Наявне покриття усіх найбільших операторів мобільного зв'язку

Доступ до мережі Інтернет





КУЛЬТУРНА СПАДЩИНА



Фактори інвестиційної привабливості

Хоростківська територіальна громада багата на історичні, архітектурні та культурні пам'ятки, які є важливою складовою національної спадщини України.

📍 Архітектурні та історичні пам'ятки

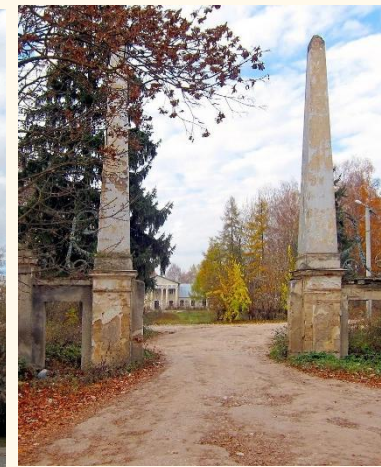
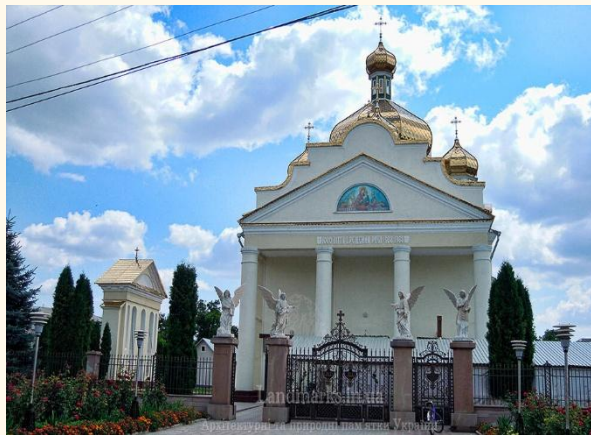
- Будівлі маєтку графа Семінського у м. Хоростків.
- Археологічні об'єкти — поселення та кургани черняхівської культури, могильники часів Київської Русі в селах Хлопівка, Увисла, Перемилів.
- В громаді є 14 церков та 2 костели.

🎭 Культурне життя громади

- У громаді функціонують будинки культури, сільські клуби та бібліотеки, де відбуваються свята, концерти, майстер-класи та патріотичні заходи.

📖 Збереження та популяризація

- Громада активно бере участь у програмах збереження історико-культурної спадщини та популяризації нематеріальних традицій.





Фактори інвестиційної привабливості

ЛЮДСЬКИЙ КАПІТАЛ ТА
СОЦІАЛЬНА ІНФРАСТРУКТУРА



**ЛЮДСЬКИЙ КАПІТАЛ ТА
СОЦІАЛЬНА
ІНФРАСТРУКТУРА**

Фактори інвестиційної привабливості

Населення Хоростківської ТГ

- Загальна чисельність населення: 13 540 осіб .
- Міське населення (м. Хоростків): близько 6 652 осіб .
- Сільське населення: приблизно 6 885 осіб, що становить понад 50% від загальної чисельності.





Фактори інвестиційної привабливості

У сфері освіти та культури функціонують 7 закладів загальної середньої освіти та 1 філія Ліцею №1 м.Хоростків, 8 дошкільних навчальних закладів, амбулаторії сімейної медицини, центри надання соціальних послуг та 4 будинків культури, 1 молодіжний центр «Вільні люди», 6 сільських клубів, 8 сільських бібліотек, Хоростківська бібліотека для дітей, мистецька школа та Хоростківська дитячо-юнацька спортивна школа імені М.І.Підодвірного.

Розвинутий волонтерський рух та громадське середовище.





Фактори інвестиційної привабливості

Заклади охорони здоров'я

У 2023 році рішенням Хоростківської міської ради створено **комунальну установу «Центр первинної медико-санітарної допомоги»**, яка стала правонаступником Хоростківської амбулаторії загальної практики сімейної медицини Гусятинського районного ЦПМСД.

У складі Центру працюють: 8 лікарів загальної практики –сімейної медицини, 1 психолог, 18 медичних сестер, 2 лаборанти, 1 рентген-лаборант, 2 молодші медичні сестри, 2 водії, 1 завідувач господарством. За сумісництвом в закладі працює лікар- УЗД та лікар – рентгенолог на умовах телемедицини.

Станом на 01.04.2025 року КНП «ЦПМСД Хоростківської міської ради» уклав декларації з **9600 жителями** громади, за календарний місяць заклад обслуговує близько **2300 пацієнтів**.

■ На базі медичного центру функціонують:

Терапевтичне відділення Копичинецької лікарні на 15 ліжок;

Пункт постійного базування бригади екстреної медичної допомоги Тербовлянської станції;

4 стоматологічні кабінети з доступом до базових стоматологічних послуг;

Кабінет ментального здоров'я, відкритий для надання психологічної допомоги всім категоріям населення.

✂ Реабілітація та підтримка ветеранів

У 2023 році завершено ремонт приміщення для реабілітаційного центру на базі медичного закладу. Він створений для надання послуг:

-військовослужбовцям,

-ветеранам,

-членам їхніх сімей,

-мешканцям громади.

Центр частково забезпечений сучасним медичним обладнанням, реабілітаційними меблями та медикаментами для фізичної терапії та відновлення.





Фактори інвестиційної привабливості

Безкоштовне транспортне сполучення у Хоростківській громаді

З метою забезпечення рівного доступу мешканців до адміністративних, медичних, освітніх та соціальних послуг, у Хоростківській територіальній громаді запроваджено безкоштовне приміське автобусне сполучення. Це рішення було ухвалене депутатами Хоростківської міської ради як частина соціально орієнтованої політики громади.

✓ Ключові переваги ініціативи:

Створення доступного транспортного зв'язку між селами та адміністративним центром — містом Хоростків.

Забезпечення **регулярних перевезень** жителів для відвідування лікарень, освітніх закладів, центрів надання адміністративних послуг, ринку та інших об'єктів.

Підвищення якості життя мешканців сільської місцевості, особливо для літніх людей та тих, хто не має власного транспорту.

📍 Маршрут

Безкоштовний автобус охоплює **всі 10 населених пунктів громади**, зокрема:

м. Хоростків

села: Великий Говилів, Малий Говилів, Хлопівка, Увисла, Сорока, Ключинці, Карашинці, Перемилів, Верхівці.

🕒 Графік руху

Автобус курсує **три рази на тиждень: у понеділок, середу та суботу.**

Щодня виконується **декілька рейсів**, загальна протяжність маршруту — **близько 150 км на день.**



**БЕЗКОШТОВНИЙ ПРОЇЗД У
ПРИМІСЬКОМУ АВТОБУСІ**



ІМІДЖ ГРОМАДИ



Фактори інвестиційної привабливості

Символіка Хоростківської міської територіальної громади

ІМІДЖ ГРОМАДИ





Фактори інвестиційної привабливості

Міжнародна співпраця та проєкти в Хоростківській ТГ

Хоростківська територіальна громада активно залучає зовнішню підтримку від міжнародних програм та партнерських організацій. Успішна участь у таких ініціативах дозволила реалізувати важливі проєкти, спрямовані на розвиток громади.

◆ Програма DOBRE (USAID)

2019 рік – реалізовано проєкт на суму 1 982 250 грн

2020 рік – два окремі проєкти загальною вартістю 1 066 493 грн (252 495 грн + 813 998 грн)

◆ ГО «ІнСорс»

2022 рік – профінансовано проєкт на суму 322 802 грн.

◆ Проєкт PROSTO: Підтримка доступності послуг в Україні

2023 рік – надано допомогу у розмірі 20 000 грн.

◆ Проєкт ВідНОВА:UA

2024 рік – реалізовано ініціативу на суму 264 222 грн.



PROSTO





СТРАТЕГІЧНІ ДОКУМЕНТИ



Фактори інвестиційної привабливості

**8 жовтня 2019 року затверджено
Стратегію сталого розвитку
Хоростківської міської
територіальної громади на 2019-
2026 роки**





Хоростківська міська територіальна громада, Тернопільська область

Контакти



м.Хоростків, вул.Князя Володимира, 17,
Чортківський район, Тернопільська
область, 48241



+380671725003



horrada@ukr.net



<https://khorostkivska-otg.gov.ua/>



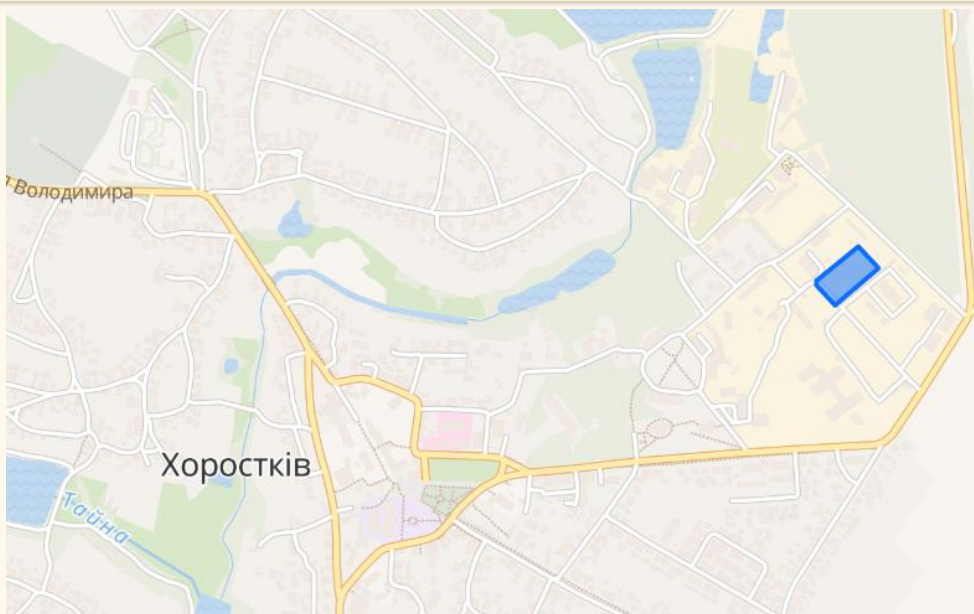
https://www.facebook.com/profile.php?id=100066682941078&locale=uk_UA



ІНВЕСТИЦІЙНІ ОБ'ЄКТИ



Фактори інвестиційної привабливості

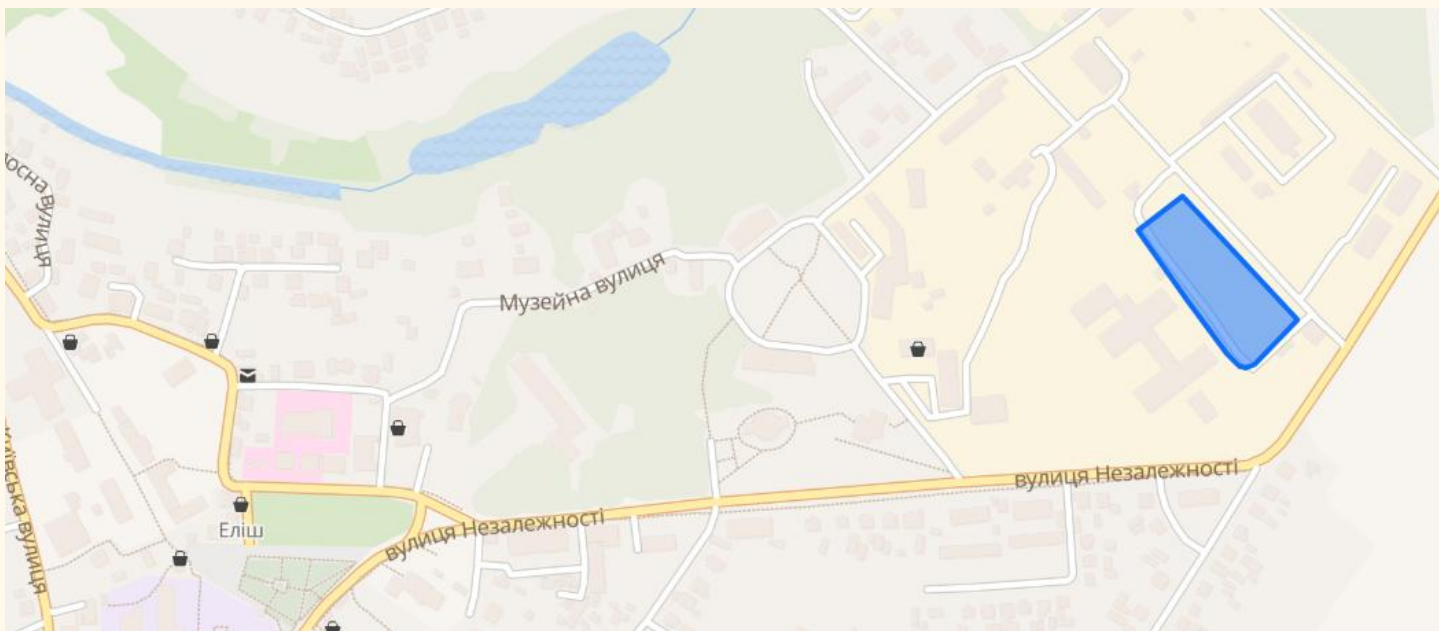


Землі промисловості

Кадастровий номер	6121611000:02:003:0166
площа	0.7085 га
власність	Комунальна власність
використання	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
призначення	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
категорія	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення
адреса	М. Хоростків вул. Незалежності
нормативна грошова оцінка	немає даних



Фактори інвестиційної привабливості



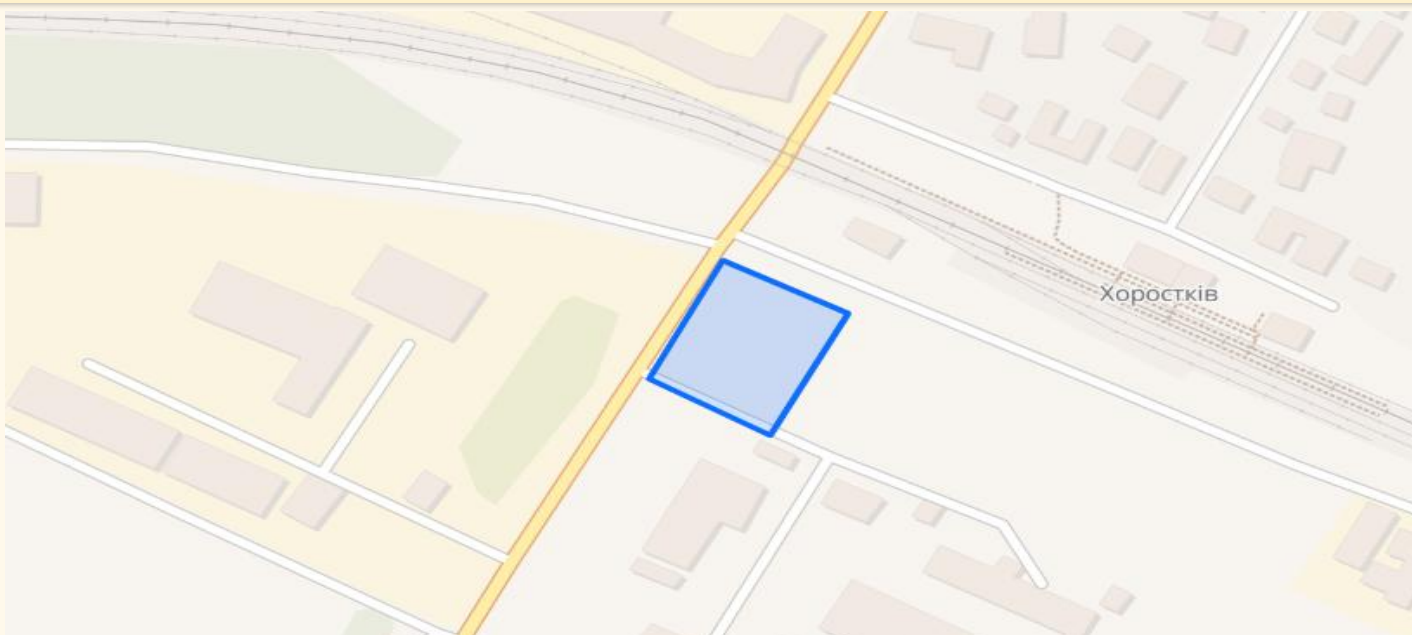
Землі промисловості

Кадастровий номер	6121611000:02:003:0204
площа	0.9635 га
власність	Комунальна власність
використання	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
призначення	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
категорія	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення
адреса	М. Хоростків вул. Незалежності
нормативна грошова оцінка	немає даних



ІНВЕСТИЦІЙНІ ОБ'ЄКТИ

Фактори інвестиційної привабливості



**Землі під об'єктами
комерційного використання**

Кадастровий номер	6121611000:01:018:0003
площа	0.3001 га
власність	Комунальна власність
використання	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
призначення	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
категорія	Землі житлової та громадської забудови
адреса	Тернопільська область, Гусятинський район, м.Хоростків, вулиця Незалежності
нормативна грошова оцінка	немає даних