

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

ПРОТОКОЛ № 2

засідання координаційної комісії з обліку об'єктів нерухомого
майна для проживання внутрішньо переміщених осіб
при Тернопільській обласній державній (військовій) адміністрації
від 25 вересня 2025 року
м. Тернопіль

Засідання проводив голова координаційної комісії Тарас Пастух

Присутні члени координаційної комісії: Вишневська Світлана, Власенко Ольга, Вітер Ірина, Воронка Олег, Дрозд Тетяна, Любий Ігор, Романська Тетяна, Федосєєнко Віталія, Федотов Ілля, Харченко Володимир, Шкуратова Яна

У засіданні взяли участь:

Березовський Роман – заступник начальника Кременецької районної військової адміністрації, голова комісії з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Кременецькій районній військовій адміністрації;

Корольок Олександр – заступник начальника управління – начальник відділу містобудування та архітектури управління містобудування, архітектури та містобудівного кадастру департаменту архітектури, містобудування, житлово-комунального господарства та енергозбереження обласної військової адміністрації;

Чорний Ігор – заступник начальника Головного управління Національної соціальної сервісної служби у Тернопільській області.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд актів обстеження об'єктів нерухомого майна для можливого проживання внутрішньо переміщених осіб, надані комісією з обстеження при Кременецькій районній військовій адміністрації (доповідач: Роман Березовський – заступник начальника Кременецької районної військової адміністрації, голова комісії з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Кременецькій районній військовій адміністрації).

ВИСТУПИВ:

Тарас Пастух – відкрив засідання координаційної комісії з обліку об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Тернопільській обласній державній (військовій) адміністрації (далі –

координаційна комісія), ознайомив присутніх із порядком денним. Повідомив, що на виконання доручень Міністерства розвитку громад та територій України необхідно задіяти всі об'єкти, які на даний час не використовуються з різних причин для проживання внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО).

СЛУХАЛИ:

Роман Березовський – доповів, що зі затвердженого списку об'єктів для можливого проживання внутрішньо переміщених осіб по Кременецькому району в більшості об'єктах проживають ВПО.

Зокрема у гуртожитку Волинського ліцею імені Нестора Літописця є 30 вільних місць для поселення ВПО, про те керівник закладу висуває умову, щоб заселяти сім'ї з дітьми.

У Лановецькій територіальній громаді є 2 об'єкти: Молотківський комунальний заклад дошкільної освіти „Сонечко” Лановецької міської ради та будівля школи села Бережанка, вул. В'ячеслава Чорновола, 28, Лановецької міської ради в цих об'єктах можна розмістити приблизно 10 ВПО.

У Шумській міській раді є комунальний дитячий оздоровчий заклад „Дивосвіт”, на території закладу розміщено 19 дерев'яних будиночків, на даний час тільки у 2 будиночках проживають ВПО. Для заселення всіх 19 будиночків потрібно вирішити питання опалення в зимовий період.

У переліку затверджених об'єктів є будівля гуртожитку села Білокриниця, вул. Військова, 31, Кременецької міської ради, вона потребує повної реконструкції.

У селі Онишківці, Шумської міської ради є одна земельна ділянка, яку можна використати під будівництво житла для ВПО або для розміщення модульного містечка.

Також обстежено ще 2 об'єкти – приміщення колишньої школи села Лози Вишнівецької селищної ради та приміщення колишньої школи села Очеретне, Вишнівецької селищної ради в які можна заселяти людей, необхідно тільки вирішити питання щодо забезпечення меблями.

Повідомив, що є один об'єкт, який не включений до затвердженого переліку об'єктів для можливого проживання внутрішньо переміщених осіб – це гуртожиток Кременецької обласної гуманітарно-педагогічної академії імені Тараса Шевченка. У закладу виникла проблема з оплатою за опалення і вони переходять на онлайн навчання, тобто студенти не будуть проживати в гуртожитку і його можна використати для поселення ВПО, там можна розмістити 80 осіб, якщо вирішити питання оплати опалення.

Зазначив, що є ще 7 центрів первинної медико-санітарної допомоги Шумської міської ради, які також потребують ремонтних робіт.

Щодо гуртожитку Кременецького лісотехнічного фахового коледжу, повідомив, що керівництво закладу хоче виключити його із переліку місць тимчасового проживання у зв'язку з великою кількістю студентів. Наразі в гуртожитку проживає 5 ВПО.

ВИСТУПИЛИ:

Віталія Федосєєнко – зауважила, що в гуртожитку Кременецького медичного фахового коледжу імені Арсена Річинського у 2023-2024 роках благодійною організацією „Благодійний фонд „Рокада” був проведений косметичний ремонт та облаштовано кімнати 5 поверху, іншими благодійними організаціями був проведений ремонт даху, наразі цей поверх залишається не задіяний, хоча міг би використовуватися для проживання внутрішньо переміщених осіб.

Повідомила, що об'єкти в яких можна розмістити невелику кількість людей, можна використати відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 6 серпня 2024 р. № 888, якою затверджено „Порядок реалізації експериментального проекту з організації надання внутрішньо переміщеним особам похилого віку, особам з інвалідністю соціальних послуг стаціонарного догляду, підтриманого проживання за принципом „гроші ходять за людиною”, тобто за рахунок цих закладів ми можемо отримати місця для представників маломобільних груп населення.

Яна Шкуратова – зазначила, що комунальний дитячий оздоровчий заклад „Дивосвіт” розрахований для проживання у літній період, він знаходиться у лісі далеко від основних об'єктів інфраструктури необхідних для комфортного проживання людей.

Також інформувала, що в гуртожитку Кременецького лісотехнічного фахового коледжу є хороша доступність для маломобільних осіб, був проведений ремонт та облаштоване укриття, тому його не варта виключати з переліку місць тимчасового проживання.

Ігор Любий – повідомив, що у найблищий період необхідно створити до 3 тисяч місць для тимчасового розміщення ВПО, а також до 300 місць для представників маломобільних груп населення.

Тарас Пастух – підвів підсумки засідання та наголосив, що необхідно розглянути всі можливі варіанти для поселення ВПО.

ВИРІШИЛИ:

1. Схвалити акти обстеження об'єктів нерухомого майна Кременецького району для можливого проживання ВПО (список додається).

2. Рекомендувати Шумській міській територіальній громаді напрацювати варіанти щодо можливості інженерного забезпечення земельної ділянки, розглянути питання виготовлення містобудівної документації місцевого рівня (детального плану території) для будівництва об'єктів нерухомого майна та до 1 листопада 2025 року винести пропозиції на розгляд координаційної комісії.

З. М. З. Вериченко

Акти обстеження об'єктів, комісії з обстеження Кременецької районної військової адміністрації для проживання внутрішньо переміщених осіб

№ З/п	Область	Район	Про об'єкти нерухомого майна, які використовуються або можуть бути використані чи реконструйовані, переобладнані для проживання ВПО							
			Тип об'єкта (код згідно НК 018:2023, квартира, житлове/нежитлов е приміщення, земельна ділянка, інші об'єкти нерухомого майна)	Форма власності	Відомості про власника (балансоутримувача, суб'єкта управління)	Місце розташування об'єкта (місто, район, область)	Проведення обстеження	Наявність Акту обстеження	Використання для проживання ВПО	Висновок з Акту обстеження
1	Тернопільська	Кременецький	Нежитлове приміщення	Комунальна	Вишнівецька селищна рада	Приміщення колишньої школи с.Лози вулиця Захисників України, 12	так	так	Можливе після реконструкції	можливе використання об'єкта нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб за умови проведення його реконструкції
2	Тернопільська	Кременецький	Нежитлове приміщення	Комунальна	Вишнівецька селищна рада	Приміщення колишньої школи с.Очеретне	так	так	Можливе після реконструкції	можливе використання об'єкта нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб за умови проведення його реконструкції
3	Тернопільська	Кременецький	Нежитлове приміщення	Комунальна	Кременецька міська рада	Будівля гуртожитку, с. Білокриниця, вул. Військова, 31	так	так	Можливе після повної реконструкції	можливе використання об'єкта нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб за умови проведення його повної реконструкції
4	Тернопільська	Кременецький	Нежитлове приміщення	Комунальна	КНП ШМР "Шумський міський центр первинної медико-санітальної допомоги"	Тялявка МПТБ (вул. Лесі Українки 73)	так	так	Можливе після реконструкції	можливе використання об'єкта нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб за умови проведення його реконструкції
5	Тернопільська	Кременецький	Нежитлове приміщення	Комунальна	КНП ШМР "Шумський міський центр первинної медико-санітальної допомоги"	Бриків МПТБ (вул.Українська 1)	так	так	Можливе після реконструкції	можливе використання об'єкта нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб за умови проведення його реконструкції
6	Тернопільська	Кременецький	Нежитлове приміщення	Комунальна	КНП ШМР "Шумський міський центр первинної медико-санітальної допомоги"	Руська Гута МПТБ (вул. Партизанська 16а)	так	так	Можливе після реконструкції	можливе використання об'єкта нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб за умови проведення його реконструкції
7	Тернопільська	Кременецький	Нежитлове приміщення	Комунальна	КНП ШМР "Шумський міський центр первинної медико-санітальної допомоги"	Кути МПТБ (вул.Миру 9)	так	так	Можливе після реконструкції	можливе використання об'єкта нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб за умови проведення його реконструкції
8	Тернопільська	Кременецький	Нежитлове приміщення	Комунальна	КНП ШМР "Шумський міський центр первинної медико-санітальної допомоги"	Залужжя МПТБ (вул.Дружби 45)	так	так	Можливе після реконструкції	можливе використання об'єкта нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб за умови проведення його реконструкції
9	Тернопільська	Кременецький	Нежитлове приміщення	Комунальна	КНП ШМР "Шумський міський центр первинної медико-санітальної допомоги"	Рохманів МПТБ (вул.Василь Андрійчука 36а)	так	так	Можливе після реконструкції	можливе використання об'єкта нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб за умови проведення його реконструкції

10	Тернопільська	Кременецький	Нежитлове приміщення	Комунальна	КНП ШМР "Шумський міський центр первинної медико-санітальної допомоги"	Тетильківці МПТБ (вул.Шевченка 8)	так	так	Можливе після реконструкції	можливе використання об'єкта нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб за умови проведення реконструкції частини будівлі, яка раніше використовувалася як заклад МПТБ із влаштуванням окремого входу
11	Тернопільська	Кременецький	Житлове приміщення	Комунальна	Вишнівецька селищна рада	Гуртожиток Вишнівецького ліцею Вишнівецької селищної ради вул.Грушевського,21 с-ще Вишнівець	так	так	Можливе використання	Можливе використання для проживання. Об'єкт відповідає мінімальним вимогам для житєзабезпечення внутрішньо переміщених осіб
12	Тернопільська	Кременецький	Нежитлове приміщення	Комунальна	Тернопільська обласна рада	Гуртожиток Кременецького медичного фахового коледжу імені Арсена Річинського	так	так	Можливе використання	Можливе використання для проживання. Об'єкт відповідає мінімальним вимогам для житєзабезпечення внутрішньо переміщених осіб
13	Тернопільська	Кременецький	Нежитлове приміщення	Державна	Міністерство освіти і науки	Гуртожиток Кременецького лісотехнічного фахового коледжу с. Білокриниця, вул. Молодіжна, 1	так	так	Можливе використання	Можливе використання для проживання. Об'єкт відповідає мінімальним вимогам для житєзабезпечення внутрішньо переміщених осіб
14	Тернопільська	Кременецький	Нежитлове приміщення	Комунальна	Кременецька міська рада	Гуртожиток Волинського ліцею імені Нестора Літописця	так	так	Можливе використання	Можливе використання для проживання. Об'єкт відповідає мінімальним вимогам для житєзабезпечення внутрішньо переміщених осіб
15	Тернопільська	Кременецький	Нежитлове приміщення	Державна	Департамент агропромислового розвитку Тернопільської ОВА	ДНЗ "Тернопільський навчально-курсовий комбінат"	так	так	Можливе використання	Можливе використання для проживання. Об'єкт відповідає мінімальним вимогам для житєзабезпечення внутрішньо переміщених осіб
16	Тернопільська	Кременецький	Житлове приміщення	Комунальна	Відділ освіти, культури, молоді та спорту Лановецької міської ради	с. Молотків, вул. Центральна, 43-А	так	так	Можливе використання	Можливе використання для проживання. Об'єкт відповідає мінімальним вимогам для житєзабезпечення внутрішньо переміщених осіб
17	Тернопільська	Кременецький	Житлове приміщення	Комунальна	Відділ освіти, культури, молоді та спорту Лановецької міської ради	с. Бережанка, вул. В'ячеслава Чорновола, 28	так	так	Можливе використання	Можливе використання для проживання. Об'єкт відповідає мінімальним вимогам для житєзабезпечення внутрішньо переміщених осіб
18	Тернопільська	Кременецький	Нежитлове приміщення	Комунальна	Почаївська міська рада	комплекс будівель дільничної лікарні села Ридомиль Почаївської міської ради с. Ридомиль, вул. Криворукова 32	так	так	Можливе використання	Можливе використання для проживання. Об'єкт відповідає мінімальним вимогам для житєзабезпечення внутрішньо переміщених осіб
19	Тернопільська	Кременецький	Житлове приміщення	Комунальна	Шумська міська рада	с. Кутянка, вул. Млинок, 6, Кременецький район, Тернопільська область.	так	так	Можливе використання	Можливе використання для сезонного проживання. Об'єкт відповідає мінімальним вимогам для житєзабезпечення внутрішньо переміщених осіб
20	Тернопільська	Кременецький	Земельна ділянка	Комунальна	Шумська міська рада	Без кадастрового	так	так	Можливе використання	Можливе використання. Необхідно виготовити містобудівну документацію місцевого рівня (ДПТ) для будівництва об'єктів нерухомого майна та отримати правостановлюючі документи на будівництво

Директор департаменту архітектури, містобудування, житлово-комунального господарства та енергозбереження обласної військової адміністрації, заступник голови комісії

Володимир ХАРЧЕНКО

