



ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від _____ 20 ____ року м. Тернопіль № _____

***Про затвердження змін до обласної
цільової програми індивідуального
житлового будівництва на селі
„Власний дім” на 2021-2025 роки***

Відповідно до законів України „Про місцеві державні адміністрації”, „Про правовий режим воєнного стану”, указів Президента України від 27 березня 1998 року № 222/98 „Про заходи щодо підтримки індивідуального житлового будівництва на селі”, від 24 лютого 2022 року № 64/2022 „Про введення воєнного стану в Україні”, від 24 лютого 2022 року № 68/2022 „Про утворення військових адміністрацій”, від 1 травня 2023 року № 254/2023 „Про продовження строку дії воєнного стану в Україні”, постанов Кабінету Міністрів України від 22 квітня 1997 р. № 376 „Про заходи щодо підтримки індивідуального житлового будівництва на селі”, від 5 жовтня 1998 р. № 1597 „Про затвердження Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі”, від 3 березня 2020 р. № 181 „Про внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України”, від 26 січня 2022 р. № 61 „Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України з питань виконання військового обов’язку та ведення військового обліку”, від 11 березня 2022 р. № 252 „Деякі питання формування та виконання місцевих бюджетів у період воєнного стану”, розпорядження начальника обласної військової адміністрації від 08 червня 2022 року № 336/01.02-01 „Про внесення змін до Методичних рекомендацій щодо порядку розроблення обласних цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання і зупинення дії деяких їх положень на період дії воєнного стану”, враховуючи Концепцію реформи місцевого самоврядування



ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
№ 389/01.02-01 від 28.07.2023

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000067EF2E00498EA100
Підписувач Труш Володимир Любомирович
Дійсний з 17.03.2022 15:54:06 по 17.03.2024 15:54:06



та територіальної організації влади в Україні, схвалену розпорядженням Кабінету Міністрів України від 1 квітня 2014 р. № 333-р, лист державної установи „Тернопільський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі” від 06.07.2023 № 45, з метою якісного збільшення обсягів індивідуального житлового будівництва в територіальних громадах області, здешевлення його вартості через надання пільгових довгострокових кредитів забудовникам:

1. Затвердити зміни до обласної цільової програми індивідуального житлового будівництва на селі „Власний дім” на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням Тернопільської обласної ради від 23 грудня 2020 року № 37, що додаються.

2. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника начальника обласної військової адміністрації згідно з розподілом обов’язків.

Начальник військової адміністрації

Володимир ТРУШ

Віктор Устенко

Світлана Беспоповцева

Володимир Стахів

Галина Пилипів

Марія Перейма

Володимир Комінко

Ольга Хвас

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження начальника
обласної військової адміністрації

№ _____

ЗМІНИ, що вносяться до обласної цільової програми індивідуального житлового будівництва на селі „Власний дім” на 2021-2025 роки

1. У розділі **I. Паспорт програми** пункт 9 викласти в такій редакції:

9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього, у тому числі:	91850 тис. гривень
1)	коштів державного бюджету	43500 тис. гривень
2)	коштів обласного бюджету	12100 тис. гривень
3)	коштів районних бюджетів	1250 тис. гривень
4)	коштів бюджетів територіальних громад	35000 тис. гривень
5)	коштів інших джерел	—

”

2. У розділі **V. Перелік завдань і заходів програми та результативні показники:**

1) абзац третій викласти в такій редакції:

„Загальні прогнозовані результативні показники виконання програми:

загальна кількість сімей на отримання кредиту – 374;

прогнозована кількість сімей на 2021-2025 роки, які виявили бажання подати заяви на отримання кредиту – 354;

кількість сімей, які потребують дофінансування за кредитами – 20.”;

2) таблиці „Ресурсне забезпечення обласної цільової програми індивідуального житлового будівництва на селі „Власний дім” на 2021-2025 роки та „Заплановані результативні показники програми” викласти в такій редакції:

**„Ресурсне забезпечення обласної цільової програми
індивідуального житлового будівництва на селі
„Власний дім” на 2021-2025 роки**

(тис. гривень)

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Етапи виконання програми					Усього витрат на виконання програми
	І етап			ІІ етап		
	2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік	
Обсяг ресурсів усього, у тому числі:	14050	16200	18450	20500	22650	91850
державний бюджет	7200	7950	8700	9450	10200	43500
обласний бюджет	2600	2500	2500	2300	2200	12100
загальний фонд	2100	1900	1700	1500	1300	8500
спеціальний фонд	500	600	800	800	900	3600
районні бюджети	250	250	250	250	250	1250
бюджети територіальних громад	4000	5500	7000	8500	10000	35000
кошти інших джерел	-	-	-	-	-	-

Заплановані результативні показники програми

№ з/п	Назва показника	Одиниця виміру	Вихідні дані на початок програми	Вихідні дані на завершення програми	З них за роками				
					2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік
I.	Показники затрат								
1.	Чисельність індивідуальних сільських забудовників, які подали заяви для одержання кредиту	од.	881	1309	62	73	87	98	108
2.	Обсяг бюджетних коштів, що спрямовуються на надання кредитів	тис. грн	31853	122203	13550	15800	18150	20300	22550
3.	Витрати, пов'язані з наданням та обслуговуванням кредитів	тис. грн	1474	2974	500	400	300	200	100
II.	Показники продукту програми								
1.	Кількість житлових будинків, які будуть підключені до існуючих комунікацій	од.	133	213	8	12	19	20	21

2.	Введення в експлуатацію загальної площі житлових будинків	тис. кв.м	27,34	34,77	1,11	1,30	1,49	1,67	1,86
3.	Кількість індивідуальних сільських забудовників, яким будуть надані кредити	од.	789	1163	54	64	77	85	94
4.	Кількість договорів, які обслуговуються фондом	од.	210	584	54	64	77	85	94
III.	Показники ефективності програми								
1.	Середня сума кредиту, надана одному забудовнику	тис. грн	40	242,4	250	247	236	239	240
2.	Середні витрати на обслуговування одного договору	грн	-	887,2	1894	1220	741	409	172
IV.	Показники якості програми								
1.	Рівень виконання зобов'язань щодо надання кредитів особам, що подали заяви на його отримання	%	89	87	87	87	87	87	87
2.	Динаміка кількості договорів, укладених у поточному році, порівняно з попереднім роком	%	25	110,6	1080	118,5	120,3	110,4	110,6
3.	Динаміка витрат на обслуговування договорів порівняно з попереднім роком	%	-	42,1	100	64,4	60,7	55,2	42,1

3. Розділ VI. Напрямки діяльності та заходи обласної цільової програми індивідуального житлового будівництва на селі „Власний дім” на 2021-2025 роки викласти в такій редакції:

”

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:					Очікуваний результат – диференційовано з розбивкою за роками
						І етап			ІІ етап		
						2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік	
1.	Нове будівництво	надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі	2021-2025 роки	Державна установа „Тернопільський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі”, департамент агропромислового розвитку обласної (державної) військової адміністрації	державний бюджет	1200	1600	1600	2000	2000	даний захід дасть можливість за п’ять років укласти 46 кредитних договорів на фінансування об’єктів нового будівництва: у 2021 році – 6 договорів, у 2022 році – 8 договорів, у 2023 році – 9 договорів, у 2024 році – 11 договорів, у 2025 році – 12 договорів
					обласний бюджет	400	400	400	400	400	
					районні бюджети	0	0	0	0	0	
					бюджети територіальних громад	800	1200	1600	2000	2400	
	Добудова (реконструкція) житла	надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі	2021-2025 роки	Державна установа „Тернопільський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі”, департамент агропромислового розвитку обласної (державної) військової адміністрації	державний бюджет	4500	4750	5500	5750	6500	даний захід дасть можливість за п’ять років укласти 209 кредитних договорів на фінансування добудови/реконструкції житлових об’єктів: у 2021 році – 33 договори, у 2022 році – 36 договорів, у 2023 році – 41 договір, у 2024 році – 46 договорів, у 2025 році – 53 договори
					обласний бюджет	1000	1000	1000	1000	1000	
					районні бюджети	250	250	250	250	250	
					бюджети територіальних громад	2500	3000	3500	4500	5500	
	Придбання житла	надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі	2021-2025 роки	Державна установа „Тернопільський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі”, департамент агропромислового розвитку обласної (державної) військової адміністрації	державний бюджет	1200	1200	1200	1200	1200	даний захід дасть можливість за п’ять років укласти 39 кредитних договорів на фінансування придбання об’єктів житла: у 2021 році – 7 договорів, у 2022 році – 8 договорів, у 2023 році – 8 договорів, у 2024 році – 8 договорів, у 2025 році – 8 договорів
					обласний бюджет	600	600	300	300	300	
					районні бюджети	0	0	0	0	0	
					бюджети територіальних громад	300	600	900	900	900	

	Спорудження інженерних мереж (газифікація)	надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі	2021-2025 роки	Державна установа „Тернопільський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі”, департамент агропромислового розвитку обласної (державної) військової адміністрації	державний бюджет	300	400	400	500	500	даний захід дасть можливість за п’ять років укласти 80 кредитних договорів на фінансування спорудження інженерних мереж: у 2021 році – 8 договорів, у 2022 році – 12 договорів, у 2023 році – 19 договорів, у 2024 році – 20 договорів, у 2025 році – 21 договір
					обласний бюджет	100	100	500	400	400	
					районні бюджети	0	0	0	0	0	
					бюджети територіальних громад	400	700	1000	1100	1200	
Всього						13550	15800	18150	20300	22550	Укладання 374 кредитних договорів
						90 350					
2.	Витрати пов’язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (реконструкцію), придбання житла КПКВ 2416084	обслуговування пільгових кредитів	2021-2025 роки	Державна установа „Тернопільський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі”, департамент агропромислового розвитку обласної (державної) військової адміністрації	обласний бюджет	500	400	300	200	100	забезпечення реалізації програми щодо адміністрування 373 кредитних договорів: у 2021 році – 54 договорів, у 2022 році – 64 договорів, у 2023 році – 76 договорів, у 2024 році – 85 договорів, у 2025 році – 94 договорів
Державний бюджет						7200	7950	8700	9450	10200	
Обласний бюджет						2600	2500	2500	2300	2200	
Районний бюджет, міський бюджет (у тому числі міст обласного значення) бюджети сіл, селищ						250	250	250	250	250	
Бюджети територіальних громад						4000	5500	7000	8500	10000	
Всього						14050	16200	18450	20500	22650	
						91 850					

”

**Директор департаменту
агропромислового розвитку
військової адміністрації**

Володимир СТАХІВ

Едуард Карапетян
Галина Пилипів